

FINDA



Finda Oy

V U O S I K E R T O M U S 2 0 2 1

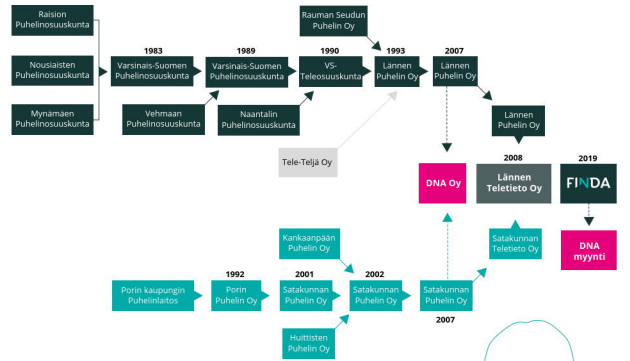


Sisällysluettelo

Finda-konserni	4
Findan historia	5
Osingot ja omien osakkeiden hankkiminen	6
Osakkaat ja osakkeet	7
Sijoitusstrategia	8
Portfoliosijoitustoiminta	9
Muut omistukset	13
Hallitus ja johto	15
Hallituksen toimintakertomus	16
Tilinpäätös 2021	20

Finda – yli 130 vuotta

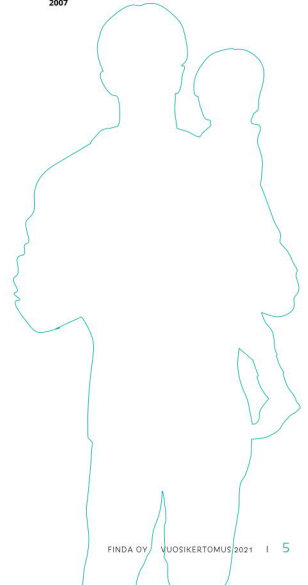
120 vuotta operatiivisena puhelinyhtiönä



Findan yli 130-vuotinen historia ulottuu puhelimen Suomeen tulon alkujuurille 1870-luvulla.

Yli 10 vuotta sijoitusyhtiönä

Vuonna 2007 Länne Puhelin Oy ja Satakunnan Puhelin Oy luopuivat operatiivisena puhelinyhtiönä toimimisesta ja muuttuivat sijoitusyhtiöiksi. Satakunnan Puhelin muutti tässä yhteydessä nimensä Satakunnan Teletiedoksi. Vuonna 2008 Länne Puhelin Oy ja Satakunnan Teletieto Oy fuusioituivat ja uusi yhtiö nimettiin Finda Oy:ksi. Nyky muodossaan sijoitusyhtiönä Finda on siis toiminut jo yli 10 vuotta.



Finda-konserni 2021

Finda-konsernin taloudellista asemaa ja tulosta kuvaavat tunnusluvut, miljoonaa euroa

	2021	2020	2019	2018	2017
Liikevaihto	189,7	187,3	117,9	60,0	56,7
Liikevoitto	39,5	8,1	659,4	113,8	32,3
Tulos ennen veroja	51,1	10,4	671,0	116,7	32,5
Tilikauden voitto	40,3	8,9	664,0	113,3	31,7
Oma pääoma	949,0	935,6	973,7	361,9	292,6
Oman pääoman tuotto	3,9 %	0,9 %	99,1 %	34,5 %	10,3 %
Omavaraisuusaste	99,7 %	99,6 %	99,3 %	98,2 %	98,6 %

Konsernirakenne

Tytäryhtiöt

Finda SPV Oy	100,0 %	Rival XV Invest Oy	49,3 %
Finda Telecoms -al konserni	82,0 %	Telebusiness InWest Oy	48,7 %
Oy Omnitele Ab	95,0 %	Holding Oy Visio	49,3 %
Puhelinpartnerit Oy	100,0 %	Suomen Numeropalvelu Oy	30,0 %
Aviren Oy	100,0 %	Lohjan Puhelin Oy*	38,1 %

* Finda Telecoms Oyn suora omistus 29,0 % ja välillinen tytäryhtiöiden kautta 9,1 %.

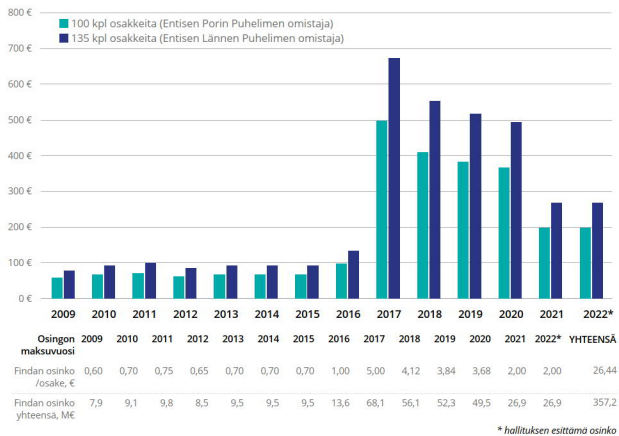
Osingot ja omien osakkeiden hankkiminen

Osinkopolitiikka

Finda on maksanut omistajilleen osinkoja vuosittain vuodesta 2008 lähtien, jolloin Lännen Puhelin Oy ja Satakunnan Teletieto Oy fuusioituivat Finda Oy:ksi. Vuosina 2017–2020 osinkoja maksettiin poikkeuksellisen paljon, yhteensä noin 226 miljoonaa euroa, mikä osaltaan johtui yhtiön DNA-osakkeista saamista merkittävästä osingosta ja myyntivoitoista. Vuosien 2009–2016 aikana Finda maksoi osinkoa yhteensä noin 78 miljoonaa euroa.

Findan ensisijaisena tavoitteena on kasvattaa yhtiön nettovarallisuutta pitkäjänteisesti sijoitustoimintaa tekemällä. Yhtiön hallitus on linjannut, että yhtiö maksaa vuosittain vakaata ja kestävää osinkoa suhteessa yhtiön toiminnan ensisijaisen tavoitteiden toteutumiseen.

Findan osinkohistoria 2009–2022 maksuvuoden mukaan



Omien osakkeiden hankkiminen

Yhtiökokous 26.3.2021 valtuutti hallituksen päättämään yhtiön omien osakkeiden hankkimisesta. Yhtiö aloitti valtuutuksen perusteella omien osakkeiden hankinnan 2.9.2021. Vuoden loppuun mennessä yhtiö hankki 5 015 A-osaketta 40,00 euron osakekohtaiseen hintaan. Yhtiöllä oli vuoden lopussa omistuksessaan yhteensä 176 544 kappaletta yhtiön omia osakkeita, jotka vastaavat noin 1,3 % yhtiön kaikista osakkeista. Valtuutus päättyy viimeistään seuraavaan varsinaiseen yhtiökokoukseen ja yhtiön hallitus esittää varsinaiselle yhtiökokoukselle uutta valtuutusta omien osakkeiden hankkimisen jatkamiseksi.

Osakkaat

Findan 10 suurinta omistajaa omistavat yhteensä noin 52 % Findan osakkeista.

Suurimmat omistajat 31.12.2021

31.12.2021 Nimi	Osakkeet yhteensä	% Osakkeista
RIVAL XVIII INVEST KY	3 339 430	24,5 %
LAKIASIAINTOIMISTO ASIAKASTURVA OY	905 035	6,6 %
OTC-SIJOITUS OY	889 288	6,5 %
TELEBUSINESS INWEST OY	679 000	5,0 %
PARTNERA OYJ	500 000	3,7 %
RIVAL ALTERNATIVE INVEST KY	227 502	1,7 %
FINDA OY	176 544	1,3 %
AUREJÄRVI HOLDINGS OY	131 710	1,0 %
PORIN KAUPUNKI	121 805	0,9 %
ODCO OY	120 000	0,9 %
10 suurinta omistajaa yhteensä	7 090 314	52,1 %

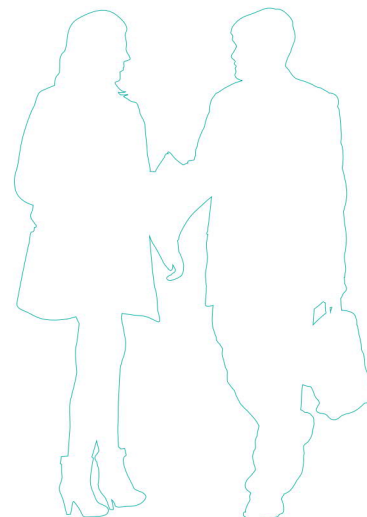
Osakkeet

Finda Oyn osakepääoma jakaantuu kahteen osakesarjaan siten, että A-sarjan (1 ääni/osake) osakkeita on 13 501 236 kappaletta ja K-sarjan (20 ääntä/osake) osakkeita on 116 000 kappaletta eli yhteensä yhtiön osakkeiden määrä on 13 617 236 kappaletta. Kaikilla osakkeilla on samanlainen oikeus osinkoon ja yhtiön varoihin.

Finda Oy omistaa 176 544 kappaletta yhtiön A-sarjan osakkeita eli noin 1,3 % yhtiön kaikista osakkeista ja 1,1 % äänistä.

Tytärtyhtiö Puhelinpartnerit Oy omistaa 42 120 kappaletta yhtiön A-sarjan osakkeita eli noin 0,3 % yhtiön kaikista osakkeista ja äänistä.

Tytärtyhtiö Aviren Oy omistaa 44 979 kappaletta yhtiön A-sarjan osakkeita eli noin 0,3 % yhtiön kaikista osakkeista ja äänistä.



Portfoliosijoitustoiminta

Osakemarkkinat vuonna 2021

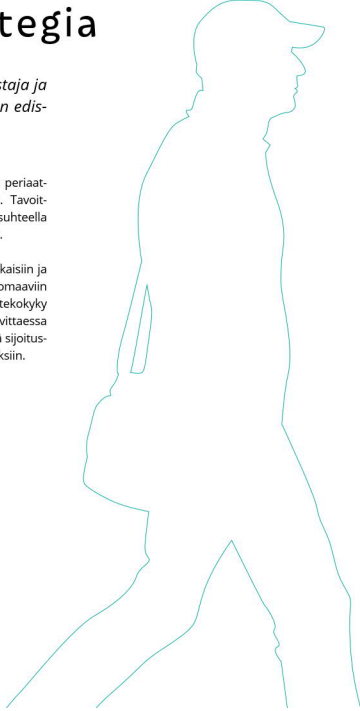
Vuonna 2021 lähes kaikki osakemarkkinat nousivat voimakkaasti tarjoten sijoittajille korkeita tuottoja. Voimakas nousumarkkina on jatkunut vuoden 2020 helmi-maaliskuun taitteen koronaromahduksesta saakka. Erityisesti Yhdysvaltojen ja Euroopan osakeindeksien tuotot vuonna 2021 olivat lähes ennätyskellisiä. Yhdysvaltojen S&P 500 EUR indeksi tuotti vuoden 2021 aikana huikkeit 37,5 %, Stoxx Europe 600 (Eurooppa) +22,2 %, DAX (Saksa) +15,8 % ja FTSE 100 (Iso-Britannia) EUR +22,3 %. MSCI World (Maaialma) EUR tuotti 29,3 %. Japanin Nikkei EUR nousi 1,8 % ja kehittyvien markkinoiden MSCI Emerging Markets EUR -indeksin tuotto vuodelta 2021 oli 2,7 %.

Sijoitusstrategia

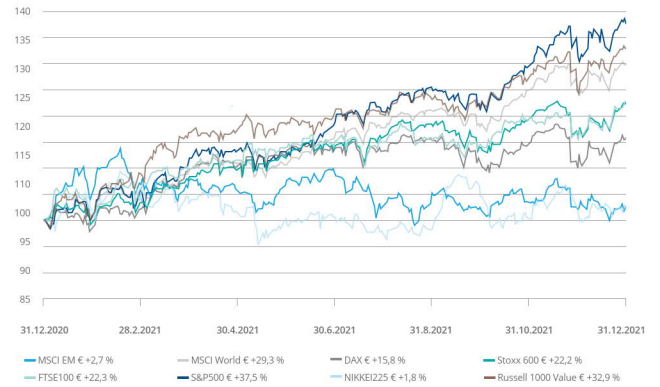
Finda-konserni on aktiivinen omistaja ja sijoittaja, joka pyrkii toiminnallaan edistämään omistaja-arvon kasvua.

Finda harjoittaa aktiivista, arvosijoittamisen periaatteille perustuvaa portfoliosijoitustoimintaa. Tavoitteena on sijoitussalkku hyvällä riski-tuotto-suhteella ilman maantieteellisiä tai toimialarajoituksia.

Yhtiö sijoittaa tyypillisesti likvideihin, laadukkaisiin ja kohtuullisesti hinnoiteltuihin vahvan taseen omaaviin listattuihin yhtiöihin, joilla on hyvä tuloksenteekokyky ja jotka maksavat kunnollista osinkoa. Tarvittaessa Finda voi kuitenkin tarttua myös tyypillisestä sijoituskohteistaan poikkeaviin sijoitusmahdollisuuksiin.



Indeksien tuotot 2021



Sijoitusvuosi 2021

Finda-konsernin kirjanpidon voitto vuodelta 2021 oli noin 40 miljoonaa euroa ja kirjanpidon oman pääoman tuotto oli noin 4 %. Tämän lisäksi Findan osakeportfolion hankintahinnan ja markkina-arvon välinen ero kasvoi noin 102 miljoonaa euroa. Finda-konsernin portfoliosijoitusten bruttotuotto (IRR) oli vuonna 2021 noin 30 %.



Findan osakeportfolio

Finda kasvatti osakepainoaan vuoden 2021 aikana. Suorien osakesijoitusten osuutta lisättiin vuoden aikana painon ollessa vuoden lopussa noin 87 % (56 % vuonna 2020). Uusia sijoituskohteita löytyi erityisesti Japanista, Taiwanista ja Etelä-Koreasta. Rahastojen paino oli noin 13 % osakeportfoliosta. Kaikki pörssiinoteeratut osakerahastot (ETF:t) myytiin vuoden aikana.

Sijoituskohteita oli vuoden lopussa yhteensä 245, joista suoria osakesijoituksia oli 237. Suoria osakesijoituksia oli yhteensä noin 550 miljoonaa euroa ja ne oli tehty 17 maahan.

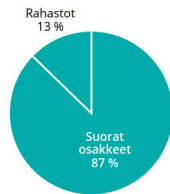
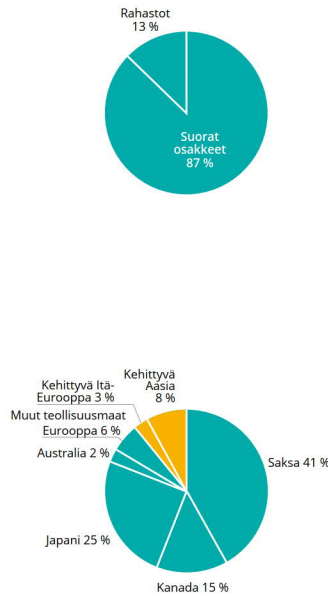
Finda noudattaa sijoitustoiminnassaan arvosiioittamisen periaatteita. Myös Morningstarin sijoitustapa- luokituksen (style box) mukaan Findan suorista osakesijoituksista noin 90 % oli vuodenvaihteessa Value-osakkeissa. Noin 10 % oli Blend-osakkeissa ja alle 1 % Growth-osakkeissa.

Rahastosijoituksia oli vuodenvaihteessa yhteensä 8 kappaletta. Joukossa on kaksi kotimaista rahastoa, jotka molemmat sijoittavat ulkomaille. Toinen rahastoista on private equity -rahasto. Kaikki 8 rahastoa ovat value-strategiaa noudattavia rahastoja.

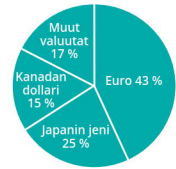
Osakesijoitusten jakauma alueittain

Findan koko osakeportfolio oli vuoden lopussa sijoitettu ulkomaille, Suomi-paino oli siis edelleen 0 %. Kehittyvien markkinoiden paino oli vuoden lopussa noin 11 %. Kehittyneiden markkinoiden paino oli noin 89 %. Kehittyneeseen Eurooppaan oli sijoitettuna noin 47 % varoista. Japanisijoituksia kasvatettiin vuoden aikana; Japaniin oli vuoden lopussa sijoitettuna noin 25 % (vuoden 2020 lopussa 18 %). Vuoden aikana kaikki yhdysvaltalaiset osakkeet myytiin pois.

Pääosa kehittyneeseen Eurooppaan sijoitetuista varoista oli vuoden lopussa sijoitettuna Pohjois- ja Keski-Eurooppaan pois lukien vajaa 1 % Etelä-Eurooppaan.



Osake- ja osakerahastosijoituksista noin 43 % oli vuoden lopussa noteerattu euroissa ja 57 % oli noteerattu muissa valuutoissa kuin euroissa. Osakemarkkinariskin lisäksi Findalla on siis myös valuuttakurssiriskiä. Esimerkiksi, jos euro vahvistuisi muihin valuuttoihin nähden 5 %, tällöin Findan osakeportfolion arvo laskisi noin 3 %. Yhtä lailla euron heikentyminen kasvattaisi Findan osakeportfolion arvoa. Finda ei ole suojautunut valuuttakurssimuutoksilta.



Japanisijoitukset

Findan sijoitetuista varoista noin 25 % oli sijoitettu Japaniin. Hajautus japanisijoituksissa on laaja, vuodenvaihteessa Findalla oli japaniportfoliossaan 141 osaketta eikä yksikään yksittäinen osake ollut merkittävässä painossa. Suorien japanisijoitusten lisäksi Findalla on yli 20 %:n omistusosuus isobritannialaisessa AVI Japan Opportunity Trust -nimisessä value-rahastossa. Vuodenvaihteessa rahasto-omistuksen arvo oli noin 43 miljoonaa euroa.

Noin 90 % japaniportfoliosta on sijoitettu prime market* -kriteerit täyttäviin yhtiöihin. Loput 10 % täyttävät standard market* -kriteerit. Yhtiöiden markkina-arvojen painotettu mediaani oli 640 miljoonaa euroa. Kaikilla yhtiöillä oli vahvat taseet ja 82 % yhtiöistä oli nettokassat. Findan japaniportfolion mediaani-osinkotuotto oli 3,1 % ja mediaani PE-luku oli 10,3.

Findan japanisijoitukset tuottivat vuonna 2021 euroissa noin 8,3 % (IRR). Nikkei 225 -indeksin tuotto oli jenseissä 4,9 % ja euroissa 1,8 %. Japanin jeni heikkeni euroon nähden vuoden aikana noin 3 %.

Kehittyvä Aasia

Findan sijoitetuista varoista noin 8 % oli vuodenvaihteessa sijoitettu kehittyvään Aasiaan, lähinnä Taiwanin ja Etelä-Koreaan. Taiwanista olemme löytäneet 38 osaketta ja Etelä-Koreasta 25 osaketta. Sekä taiwanilaiset että etelä-korealaiset sijoituskohteemme ovat vahvataaseisia. Oheisessa taulukossa on tunnuslukuja painotettuna mediaanina. Tarkoituksena on jonkin verran lisätä sijoituksia kehittyvään Aasiaan.

*Japanin pörssi luokittelee yhtiönsä Prime, Standard- ja Growth-kategorioihin. Prime-kategorian yhtiöiden tulee täyttää määrätty kriteerit mm. performanssin, likviditeetin ja hyvän hallinto-sijoittajadialogin osalta.

Painotettu mediaani	Japani-portfolio
Markkina-arvo, M€	640
Liikevaihto, M€	1 780
Nettotulos, M€	62
Osinkotuotto	3,1 %
PE-luku	10,3x

Painotettu mediaani	Taiwan-portfolio	Etelä-Korea-portfolio
Markkina-arvo, M€	690	201
Liikevaihto, M€	750	598
Nettotulos, M€	61	22
Osinkotuotto	5,6 %	3,3 %
PE-luku	11,3x	9,0x

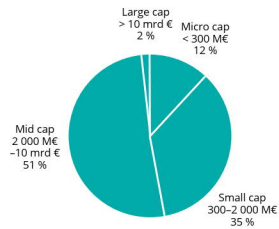
Suorien osakesijoitusten markkina-arvojakauma

Findalla oli vuoden lopussa small cap -kokoluokan yhtiössä noin 35 % sijoitetuista varoista. Edellisen vuoden lopussa small cap -paino oli 82 %. Iso osa muutoksesta johtuu Hornbach Holdingin markkina-arvon kasvamisesta small cap -luokasta mid cap -luokkaan. Mid cap -kokoluokan paino kasvoi 10 %:sta 51 %:iin lähinnä edellä mainitusta syystä.

Suurin yksittäinen suora osakesijoitus oli vuoden lopussa Hornbach Holding. Findan omistusosuus Hornbach Holdingissa on yli 10 % ja näin ollen Findan Hornbach Holdingilta saamat osingot ovat Suomessa verovapaita. Hornbach Holding on saksalainen rautakauppaketju, joka toimii yhdeksässä maassa Euroopan alueella. Yhtiön markkina-arvo oli vuodenvaihteessa noin 2,1 miljardia euroa.

Kymmenen suurinta yksittäistä suoraa osaketta muodostivat vuoden 2021 lopussa osakeportfolios- ta noin 63 %. Vuoden 2020 lopussa 10 suurimman paino oli yhteensä noin 46 %.

Findan sijoitusportfolion toimialajahautuksessa on pyritty riittävään laajuuteen. Toimialajahautus poikkeaa olennaisesti isoista indekseistä (kuten esimerkiksi MSCI World, S&P500 ja Eurostoxx 600). Portfolion suurin omistus Hornbach Holding on rautakauppaketju, minkä vuoksi vähittäiskauppa- toimiala on ainoa poikkeuksellisen suuressa painossa oleva toimiala.



Vastuullisuus (ESG)

ESG on lyhenne sanoista Environmental, Social ja Governance. ESG-sijoittamisella tarkoitetaan sijoittamista yrityksiin, jotka huomioivat ympäristö- ja yhteiskuntavastuun sekä hyvän hallintotavan liiketoiminnassaan. Finda seuraa useita ESG-luokitusta tekevien tahojen arvioita sijoituskohteistaan. Koska Findalla on suuri määrä small cap- ja micro cap -kokoluokan yhtiöitä, kaikkiin Findan sijoituskohteisiin emme ole löytäneet luokitte- luita. Niiltä osin, kun luokittelu on löytynyt, noin 82 % Findan sijoitusvarallisuudesta on Morningstarin mukaan luokiteltu parhaaseen tai toiseksi parhaaseen luokkaan (negligible risk / low risk) eli mitättömän tai matalan riskin kohteiksi.

Muut omistukset

Oy Omnitele Ab

Oy Omnitele Ab on kansainvälisesti toimiva tietoliikenteen konsultointiyhtiö. Omnitelen vuoden 2021 liikevaihto oli 4,0 miljoonaa euroa (2020: 3,3 M€), käyttökate 0,3 miljoonaa euroa (2020: 0,01 M€) ja henkilöstön lukumäärä 36 (2020: 34).

Lohjan Puhelin Oy

Lohjan Puhelin Oy on entinen maakunnallinen puhelin-yhtiö ja nykyinen pääomayhtiö. Findan suora ja välillinen omistus Lohjan Puhelin Oy:stä on yhteensä 38,1 %.

PHP Holding Oy

PHP Holding Oy, entinen Päjät-Hämeen Puhelin Oyj, on sijoituskonserni, jolla on merkittävä sijoitusvarallisuus. Findalla on merkittävä taloudellinen intressi suoraan ja välillisesti PHP Holding Oy:ssä.

Aina Group Oyj

Finda omisti 31.12.2021 Aina Groupista noin 6 % osakkeista ja noin 10 % äänistä.

Finda Oy:n johto ja hallitus

Finda Oy:n johto



Tommi Aurejärvi
Toimitusjohtaja



Jaakko Salmela
Talousjohtaja

Finda Oy:n hallitus



Sami Aurejärvi
Hallituksen puheenjohtaja
Salkunhoitaja



Justus Könkkölä
Hallituksen varapuheenjohtaja
Osakas, Asianajotoimisto Socrates



Sami Haunia
Hallituksen jäsen
Liikkeenjohdon konsultti



Ted Roberts
Hallituksen jäsen
Osakas ja toimitusjohtaja,
Realstocks Oy



Riikka Lumberg
Hallituksen jäsen
Sijoitusanalyytikko

Vuoden 2021 aikana hallitus kokoontui yhteensä 4 kertaa.

Hallituksen toimintakertomus

Tilikausi 1.1.–31.12.2021

Tilikauden keskeiset tapahtumat

Poikkeuksellisen vuoden 2020 jälkeen vuonna 2021 osakemarkkinoilla oli huomio edelleen koronaviruspandemiassa ja sen suorissa ja välillisissä vaikutuksissa ihmisten terveyteen, maailmantalouteen ja osakemarkkinoihin. Koronaviruspandemian lisäksi myös erinäiset maailman poliittiset tapahtumat ovat aiheuttaneet markkinoille merkittävää epävarmuutta, ja markkinahäilahtelut olivat ajoittain voimakkaita.

Osakemarkkinat ympäri maailmaa kehittyivät vuoden aikana positiivisesti ja päätyivät lopulta monin paikoin selvästi yli edellisen vuodenvaihteen tason. MSCI World -indeksi (EUR) nousi 29,3 % vuoden aikana, Euroopan Stoxx Europe 600 -indeksi nousi 22,2 %, Ison-Britannian FTSE100 -indeksi (EUR) nousi 22,3 %, Japanin Nikkei225 (EUR) nousi 1,8 % ja Yhdysvaltain S&P 500 -indeksi (EUR) nousi peräti 37,5 %. Vuoden 2021 aikana Yhdysvaltain dollari vahvistui suhteessa euroon noin 8 %, joka osaltaan kasvatti dollarimääräisten sijoitusten tuottoa euroissa. Vastaavasti Japanin jeni heikkeni noin 3 % suhteessa euroon, joka heikensi japanilaisten osakkeiden euromääräistä tuottoa vuonna 2021.

Finda noudattaa sijoitustoiminnassaan arvosijoittamisen periaatteita ja konserni on jatkanut strategiaansa mukaista sijoitustoimintaa. Tilikauden aikana uusia sijoituskohteita löytyi merkittävä määrä erityisesti Japanista, Taiwanista ja Etelä-Koreasta. Konsernin suorien osakesijoitusten osuus portfoliosta kasvoi vuoden aikana selvästi. Suorien osakesijoitusten paino portfoliosta oli vuoden lopussa noin 87 % (vuoden 2020 lopussa 56 %). Konsernin portfoliosijoitusten tuotto (IRR) oli vuonna 2021 noin 30 %.

Konsernirakenne

Tytäryhtiö Finda Telecoms Oy on tilikauden aikana kasvattanut omistusosuutensa Oy Omnitele Ab:ssa noin 95 %:iin, muilta osin Finda Oyn konsernirakenne on säilynyt tilikauden aikana ennallaan.

Konsernitilinpäätökseen on yhdistelty tytäryhtiöinä Finda SPV Oy, Finda Telecoms Oy, Puhelinpartnerit Oy, Oy Omnitele Ab ja Aviren Oy.

Osakkuusyhtiöinä konsernitilinpäätökseen on yhdistelty Holding Oy Visio, Telebusiness InWest Oy, Rival XV Invest Oy, Suomen Numeropalvelu Oy ja Lohjan Puhelin Oy.

Taloudellinen kehitys ja rahoitus

Findan sijoitusportfolio kehittyi vuoden aikana positiivisesti. Konsernin sijoitusportfolion tuotto vuonna 2021 oli noin 30 % (vuonna 2020 noin 3 %).

Konsernin liikevaihto vuonna 2021 oli 189,7 miljoonaa euroa (vuonna 2020: 187,3 miljoonaa euroa). Liikevaihto pysyi käytännössä samalla tasolla verrattuna edelliseen tilikauteen. Konsernin liikevoitto kasvoi 39,5 miljoonaa euroon. Liikevoitto vuonna 2020 oli 8,1 miljoonaa euroa. Liikevoiton kasvu johtui portfoliosijoitustoiminnan kasvaneista realisoituneista tuotoista. Konsernin sijoitusportfolion realisoitumaton arvonmuutos kasvoi vuoden aikana 102,4 miljoonaa euroa.

Konsernin tilikauden tulos oli 40,3 miljoonaa euroa (vuonna 2020: 8,9 miljoonaa euroa).

Konserni on tilikauden päättymishetkellä käytännössä velaton. Konsernin korollisten velkojen määrä tilikauden päättyessä oli 0,7 miljoonaa euroa (vuonna 2020: 0,9 miljoonaa euroa). Konsernin osakkeenomistajille kuuluvan oman pääoman määrä oli vuoden lopussa 949,0 miljoonaa euroa (vuonna 2020: 935,6 miljoonaa euroa).

Konsernin maksuvalmius säilyi erinomaisena koko tilikauden ajan.

Emoyhtiön taloudellista asemaa ja tulosta kuvaavat tunnusluvut

	2021	2020	2019
Liikevaihto (miljoonaa euroa)	83,1	75,0	71,5
Tulos ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja (miljoonaa euroa)	59,6	8,1	27,6
Oman pääoman tuotto	9,4 %	1,3 %	3,9 %
Omavaraisuusaste	76,2 %	64,0 %	67,9 %

Konsernin taloudellista asemaa ja tulosta kuvaavat tunnusluvut

	2021	2020	2019
Liikevaihto (miljoonaa euroa)	189,7	187,3	117,9
Tulos ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja (miljoonaa euroa)	51,1	10,4	671,0
Oman pääoman tuotto	3,9 %	0,9 %	99,1 %
Omavaraisuusaste	99,7 %	99,6 %	99,3 %

Yhtiökokoukset

Finda Oyn varsinainen yhtiökokous pidettiin Helsingissä 26.3.2021. Yhtiökokous päätti hallituksen esityksen mukaisesti jakaa osinkoa 2,00 euroa osakkeelta eli yhteensä 26,9 miljoonaa euroa.

Hallituksen jäsenet säilyvät ennallaan ja hallitukseen valittiin uudelleen Sami Aurejärvi, Justus Könkkölä, Sami Haunia, Riikka Lumberg ja Ted Roberts.

Finda-konsernin henkilöstöä kuvaavat tunnusluvut

	2021	2020	2019
Keskimääräinen lukumäärä tilikaudella	44	42	40
Tilikauden palkat ja palkkiot (miljoonaa euroa)	3,1	2,8	3,0

Ympäristöasiat ja selvitys tutkimus- ja kehitystoiminnasta

Konsernin liiketoimintaan ei ole liittynyt olennaisia ympäristöön vaikuttavia tekijöitä eikä sen tuotteisiin ja palveluihin liity merkittäviä ympäristölainsäädännön vaatimuksia. Konserni seuraa useiden eri tahojen tekemiä arvioita sijoituskohteidensa toiminnasta liittyen ympäristöön, yhteiskuntavastuuseen ja hyvään hallintotapaan. Konsernilla ei ole olennaisia tutkimus- ja kehitystoimintaa.

Arvio toiminnan merkittävimmistä riskeistä ja epävarmuustekijöistä

Konsernin kannalta merkittävimmät riskit koskevat portfoliosijoitustoimintaa. Konsernin sijoitustoimintaan kohdistuu markkinariski, jota konserni pyrkii hallitsemaan arvosijoittamisen periaatteille perustuvalla, hallituksen hyväksymällä sijoitusstrategialla. Lisäksi saikku on hajautettu suuriin osakesijoituksiin ja rahastoihin ottaen huomioon myös muun muassa sijoitusten maantieteellisen ja toimialakohtaisen jakautumisen.

Hallituksen näemyksen mukaan konsernin toimintaan kohdistuvat rahoitusriskit, kuten korko-, valuutta-, likviditeetti- ja luottoriskit ovat edelleen maltilliset suhteessa konsernin liiketoimintaan ja taseasemaan, mutta ovat kuitenkin kasvaneet koronaviruspandemian ja muiden maailmantalouteen vaikuttaneiden tekijöiden seurauksena. Konsernin toimintaan kohdistuvia riskejä arvioidaan ja seurataan osana jatkuvaa, päivittäistä liiketoimintaa.

Arvio todennäköisestä tulevasta kehityksestä

Konserni jatkaa strategiansa mukaista sijoitustoimintaa alkaneella tilikaudella. Konsernin sijoitustoiminnan tulos riippuu pääasiassa osakemarkkinoiden kehityksestä vuonna 2022.

Finda Oy:n osakkeet

Finda Oy:n osakepääoma jakaantuu kahteen osakesarjaan siten, että A-sarjan (1 ääni/osake) osakkeita on 13.501.236 kappaletta ja K-sarjan (20 ääntä/osake) osakkeita on 116.000 kappaletta eli yhteensä emoyhtiön osakkeiden määrä on 13.617.236 kappaletta. Kaikilla osakkeilla on samanlainen oikeus osinkoon ja yhtiön varoihin. Osakkeilla ei ole nimellisarvoa.

Omat osakkeet

KPL 1.000	1.1.2021	Muutos	31.12.2021
Hallussa olevat omat A-osakkeet	171,5	5,0	176,5
Osuus kaikista osakkeista	1,3 %	0,0 %	1,3 %
Osuus kaikista äänistä	1,1 %	0,0 %	1,1 %

Yhtiökokous 26.3.2021 valtuutti hallituksen päättämään yhtiön omien osakkeiden hankkimisesta. Hankittavien omien osakkeiden lukumäärä voi olla yhteensä enintään 270.000 osaketta, mikä vastaa noin 2,0 prosenttia yhtiön kaikista osakkeista. Yhtiö voi hankkia enintään 270 osaketta kultakin yksittäiseltä osakkeenomistajalta. Yhtiö aloitti valtuutuksen perusteella omien osakkeiden hankinnan 2.9.2021. Vuoden loppuun mennessä yhtiö hankki 5.015 A-osaketta 40,00 euron osakekohtaiseen hintaan. Tilikauden aikana omien osakkeiden hankintaan käytetyt varat olivat yhteensä 203.809,60 euroa sisältäen hankinnoista aiheutuneet varainsiirtoverot. Valtuutus päättyi viimeistään seuraavaan varsinaiseen yhtiökokoukseen.

Tytäryhtiö Puhelinpartnerit Oy:llä on hallussaan yhteensä 42.120 kappaletta emoyhtiön A-sarjan osakkeita eli noin 0,3 % yhtiön kaikista osakkeista ja äänistä. Tytäryhtiö Aviren Oy:llä on hallussaan yhteensä 44.979 kappaletta emoyhtiön A-sarjan osakkeita eli noin 0,3 % yhtiön kaikista osakkeista ja äänistä.

Lahjoitukset

Yhtiökokous 26.3.2021 valtuutti hallituksen päättämään yhteensä enintään 100.000 euron suuruisista lahjoituksista yleishyödyllisiin tai niihin rinnastettaviin tarkoituksiin. Yhtiö teki valtuutuksen perusteella kaksi lahjoitusta tilikauden aikana:

Jalkapallo-Säätiön Pertti Alaja -rahasto 40 000 €
Jalkapallo-Säätiö tukee vähävaraisten ja syrjäytyneiden lasten ja nuorten jalkapallo- ja futsaltoiminnan edistämistä Pertti Alaja -rahastosta. Rahasto on sitoutunut jakamaan lahjoitetut varat lyhentämättömänä lisäpanostuksena säätiön normaalin avustusanostuksen päälle syksyn 2021 haun yhteydessä.

Icehearts 40 000 €

Iceheartsin tavoitteena on ennaltaehkäistä syrjäytymistä, edistää sosiaalisia taitoja ja luoda lapsille pitkäkestoinen ja turvallinen aikuisen läsnäolo lapsi kasvun nivelvaiheiden. Icehearts on varhaisen puuttumisen toimintamalli lapsen hyväksi sekä sosiaaliryön, koulun ja vapaa-ajan tueksi. Icehearts on innovatiivinen toimintamalli, jonka työväline on joukkueurheilu.

Finda Oy:n lahjoitus Icehearts-toiminnalle mahdollistaa Icehearts-toiminnan laajentamisen Porissa kahdella uudella joukkueella keväällä 2022, joista toisen joukkueen kuluista vastaa Porin kaupunki avustuksellaan. Toisen joukkueen käynnistäminen mahdollistuu Finda Oy:n lahjoituksella.

Lähipiirilainat

Finda Telecoms Oy on antanut emoyhtiö Finda Oy:lle 191,0 miljoonan euron lainan. Lainalle kertyy markkinaehtoinen korko. Lainaa erääntyy maksettavaksi 31.12.2024. Velallisella on oikeus maksaa velka takaisin ennen eräpäivää.

Riita-asiat

Verohallinto on tytäryhtiö Finda Telecoms Oy:n verovuosien 2018 ja 2019 verotusta koskevissa päätöksissään katsonut yhtiön omistamat DNA Oy:n osakkeet vaihto-omaisuudeksi vastoin yhtiön antamia tietoja ja perusteluita sekä konsernin aiemmin saamia ennakkotietoja ja verotuspäätöksiä.

Osinkona jaetaan 2,00 euroa ulkona olevaa osaketta kohden eli yhteensä	26,9 miljoonaa euroa
Omaan pääomaan jätetään	516,5 miljoonaa euroa
Yhteensä	543,4 miljoonaa euroa

Osakkeet katsotaan verotuksessa vaihto-omaisuudeksi, mikäli kaupankäynti niillä on muun muassa jatkuvaa, suunnitelmallista ja aktiivista. Finda Telecoms Oy ei ole käynyt, eikä sillä edes ole ollut tosiasiallista mahdollisuutta käydä kauppaa DNA Oy:n osakkeilla siten, että ne täyttäisivät vaihto-omaisuusosakkeiden tunnusmerkistön verotuksessa. Finda Telecoms Oy:lle vuoden 2019 luovutusvoitosta maksettavaksi kertynyt vero oli noin 49 miljoonaa euroa. Konserni pitää Verohallinnon tulkintaa kaikilta osin perusteettomana ja on valittanut päätöksestä verotuksen oikaisulautakuntaan ja valittaa tarvittaessa seuraaviin oikeusasteisiin. Yhtiön käsityksen ja konsernin aiemmin saamien ennakkotietojen ja verotuspäätösten mukaan DNA Oy:n osakkeet ovat olleet käyttöomaisuutta ja siten verovapaasti luovutettavissa. Konserni on maksanut edellämainitut verot välttyäkseen mahdollisista viivästyseuraamuksilta, mikäli Verohallinnon kantasi asiassa jäisi lainvoimaiseksi. Maksettu noin 49 miljoonan euron vero on merkitty siirtosaamiseksi konsernin kirjanpidossa.

Hallituksen esitys tuloksen käsittelystä yhtiökokoukseen

Emoyhtiön voitonjakokelpoiset varat ovat 543,4 miljoonaa euroa, josta tilikauden voitto on 56,6 miljoonaa euroa. Emoyhtiön taloudellisessa tilanteessa ei ole tilikauden päättymisen jälkeen tapahtunut olennaisia muutoksia eikä myöskään OYL 13:2 §:ssä tarkoitettu maksukykyisyydesti vaikuta voitonjakokelpoisten varojen määrään. Hallitus ehdottaa, että voitonjakokelpoiset varat käytetään seuraavasti:

Organisaatio, johto ja tilintarkastajat

Hallitus tilikauden aikana

<i>Sami Aurejärvi</i>	puheenjohtaja
<i>Justus Känkkölä</i>	varapuheenjohtaja
<i>Ted Roberts</i>	jäsen
<i>Sami Haunia</i>	jäsen
<i>Riikka Lumberg</i>	jäsen

Hallitus kokoontui tilikauden aikana neljä kertaa.

Toimitusjohtajana on 1.3.2017 alkaen toiminut

Tommi Aurejärvi

Tilintarkastajat

PricewaterhouseCoopers Oy, tilintarkastusyhteisö
Päävastuullinen tilintarkastaja 28.2.2017 alkaen:
KHT Kalle Laaksonen



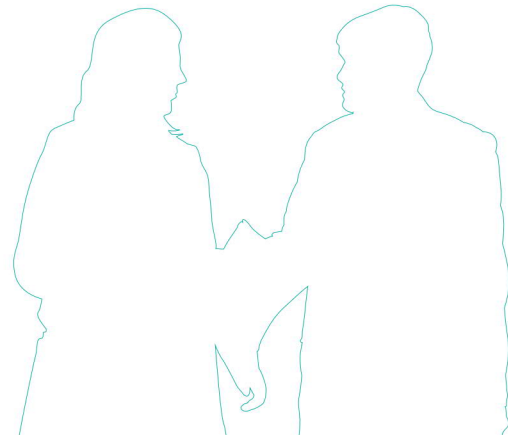
Finda Oy

TILINPÄÄTÖS 2021

Sisällysluettelo

Tilinpäätös 2021

Konsernituloslaskelma	22
Emoyhtiön tuloslaskelma	23
Konsernitase	24
Emoyhtiön tase	26
Konsernin rahoituslaskelma	28
Emoyhtiön rahoituslaskelma	29
Litetiedot	30
Tilinpäätöksen allekirjoitus	39
Tilinpäätösmerkintä	39
Tilintarkastuskertomus	40



KONSERNITULOSLASKELMA

	1.1.–31.12.2021	1.1.–31.12.2020
LIIKEVAIHTO	189.731.346,67	187.288.732,21
Liiketoiminnan muut tuotot		58.973,00
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-379.883.501,82	-202.601.836,79
Varastojen lisäys (+) tai vähennys (-)	224.553.573,41	17.861.032,62
Aineet, tarvikkeet ja tavarat yhteensä	-155.329.928,41	-184.740.804,17
Ulkopuoliset palvelut	-120.730,81	-140.433,36
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-155.450.659,22	-184.881.237,53
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-3.145.022,67	-2.842.358,28
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-493.513,94	-391.571,41
Muut henkilösivukulut	-79.503,20	-76.453,37
Henkilösivukulut yhteensä	-573.017,14	-468.024,78
Henkilöstökulut yhteensä	-3.718.039,81	-3.310.383,06
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-561.346,47	-480.007,01
Konsernilikearvon poisto ja konsernireservin vähennys	-12.216,28	
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	-573.562,75	-480.007,01
Liiketoiminnan muut kulut	-2.314.935,18	-2.279.105,04
Osuus osakkuusyriyten voitosta (tappiosta)	11.781.667,18	11.700.693,89
LIIKEVOITTO (-TAPPIO)	39.455.817,09	8.097.666,46
Rahoitustuotot ja -kulut		
Tuotot muista pysyvien vastaavien sijoituksista		
Muilta	7.332.761,67	9.618.296,42
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Muilta	5.797.297,97	3.183.955,51
Arvonalentumiset pysyvien vastaavien sijoituksista	-127.761,10	
Arvonalentumiset vaihtuvien vastaavien rahoitusarvopapereista	298.775,40	-298.775,40
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Muille	-1.615.890,36	-10.240.941,71
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	11.685.183,58	2.262.534,82
VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	51.141.000,67	10.360.201,28
Tuloverot	-6.252.330,15	-706.485,30
Vähemmistöosuudet	-4.604.811,18	-803.097,51
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	40.283.859,34	8.850.618,47

EMOYHTIÖN TULOSLASKELMA

	1.1.–31.12.2021	1.1.–31.12.2020
LIIKEVAIHTO	83.082.921,65	74.947.402,67
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-124.361.207,75	-44.470.517,54
Varastojen lisäys (+) tai vähennys (-)	60.324.303,55	-30.184.411,89
Aineet, tarvikkeet ja tavarat yhteensä	-64.036.904,20	-74.654.929,43
Ulkopuoliset palvelut	-35.678,49	-33.710,97
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-64.072.582,69	-74.688.640,40
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-570.333,59	-524.107,87
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-80.286,60	-59.518,23
Muut henkilösivukulut	-11.960,31	-12.218,86
Henkilösivukulut yhteensä	-92.246,91	-71.737,09
Henkilöstökulut yhteensä	-662.580,50	-595.844,96
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-16.570,02	-17.619,58
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	-16.570,02	-17.619,58
Liiketoiminnan muut kulut	-943.289,04	-1.062.034,78
LIIKEVOITTO (-TAPPIO)	17.387.899,40	-1.416.737,05
Rahoitustuotot ja -kulut		
Tuotot osuiksista saman konsernin yrityksissä	30.000.000,00	
Tuotot osuiksista omistusyhteyserityksissä	11.910.033,62	11.738.214,64
Tuotot muista pysyvien vastaavien sijoituksista		
Muilta	600.061,50	66,00
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Muilta	793.731,77	147.161,93
Arvonalentumiset pysyvien vastaavien sijoituksista	-53.228,26	
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Samana konsernin yrityksille	-982.026,92	-1.809.407,12
Muille	-55.495,83	-563.036,79
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	42.213.075,88	9.512.998,66
VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	59.600.975,28	8.096.261,61
Tuloverot	-2.970.728,42	-388.161,29
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	56.630.246,86	7.708.100,32

KONSERNITASE

	31.12.2021	31.12.2020
Vastaavaa		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineettomat hyödykkeet		
— Muut pitkäaikaiset menot	347.690,45	331.248,46
Aineettomat hyödykkeet yhteensä	347.690,45	331.248,46
Aineelliset hyödykkeet		
— Maa- ja vesialueet	223.730,27	223.730,27
— Rakennukset ja rakennelmat	7.413.006,53	7.850.222,30
— Koneet ja kalusto	195.078,65	50.874,20
— Muut aineelliset hyödykkeet	14.926,68	14.926,68
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	7.846.742,13	8.139.753,45
Sijoitukset		
— Osuudet osakkuusyrityksissä	13.311.149,06	13.404.990,36
— Muut osakkeet ja osuudet	268.550.900,96	297.197.104,14
— Muut saamiset	2.032.465,56	
Sijoitukset yhteensä	283.894.515,58	310.602.094,50
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	292.088.948,16	319.073.096,41
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Vaihto-omaisuus		
— Muu vaihto-omaisuus	543.017.656,02	318.464.082,61
Vaihto-omaisuus yhteensä	543.017.656,02	318.464.082,61
Pitkäaikaiset saamiset		
— Muut saamiset	252.142,11	217.114,07
Pitkäaikaiset saamiset yhteensä	252.142,11	217.114,07
Lyhytaikaiset saamiset		
— Myyntisaamiset	932.013,32	10.801.584,96
— Saamiset omistusyhteyksilyksiltä	150.760,29	1.509.164,38
— Muut saamiset	390.044,94	624.914,51
— Siirtosaamiset	97.516.033,41	50.748.799,97
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	98.988.851,96	63.684.463,82
Rahoitusarvopaperit		
— Muut osakkeet ja osuudet		1.314.000,00
Rahoitusarvopaperit yhteensä		1.314.000,00
Rahat ja pankkisaamiset	210.042.936,87	460.398.524,67
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	852.301.586,96	844.078.185,17
Vastaavaa yhteensä	1.144.390.535,12	1.163.151.281,58

KONSERNITASE

	31.12.2021	31.12.2020
Vastattavaa		
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma	43.844.822,30	43.844.822,30
Ylikursisirahasto	3.222.014,55	3.222.014,55
Muut rahastot		
— Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	16.776.409,00	16.776.409,00
— Muut rahastot	26.545.844,34	26.545.844,34
Muut rahastot yhteensä	43.322.253,34	43.322.253,34
Edellisten tilikaudien voitto (tappio)	818.319.823,41	836.327.763,36
Tilikauden voitto (tappio)	40.283.859,34	8.850.618,47
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	948.992.772,94	935.567.472,02
VÄHEMMISTÖOSUUDET	192.174.036,08	222.557.046,70
PAKOLLISET VARAUKSET		
Muut pakolliset varaukset	11.356,65	11.356,65
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen vieras pääoma		
— Lainat rahoituslaitoksilta	521.788,00	695.884,00
Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä	521.788,00	695.884,00
Lyhytaikainen vieras pääoma		
— Lainat rahoituslaitoksilta	174.096,00	174.096,00
— Saadut ennakot	211.303,11	115.306,71
— Ostovelat	1.199.514,39	3.018.930,82
— Muut velat	292.741,73	301.114,99
— Siirtovelat	812.926,22	710.073,69
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä	2.690.581,45	4.319.522,21
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	3.212.369,45	5.015.406,21
Vastattavaa yhteensä	1.144.390.535,12	1.163.151.281,58

EMOYHTIÖN TASE

	31.12.2021	31.12.2020
Vastaavaa		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineelliset hyödykkeet		
Koneet ja kalusto	157.415,20	
Muut aineelliset hyödykkeet	14.926,68	14.926,68
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	172.341,88	14.926,68
Sijoitukset		
Osuudet saman konsernin yrityksissä	534.572.347,31	693.337.347,31
Osuudet omistusyhteisyrityksissä	16.137.665,08	16.137.665,08
Muut osakkeet ja osuudet	98.087,69	78.530,51
Muut saamiset	2.032.465,56	
Sijoitukset yhteensä	552.840.565,64	709.553.542,90
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	553.012.907,52	709.568.469,58
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Vaihto-omaisuus		
Muu vaihto-omaisuus	239.016.587,85	178.692.284,30
Vaihto-omaisuus yhteensä	239.016.587,85	178.692.284,30
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	96.280,30	8.909,40
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	43.400,00	31.000,00
Saamiset omistusyhteisyrityksiltä	150.760,29	1.509.164,38
Muut saamiset	163.594,47	486.704,20
Siirtosaamiset	634.669,71	1.358.921,25
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	1.088.704,77	3.394.699,23
Rahat ja pankkisaamiset	16.202.586,55	26.141.581,17
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	256.307.879,17	208.228.564,70
Vastaavaa yhteensä	809.320.786,69	917.797.034,28

EMOYHTIÖN TASE

	31.12.2021	31.12.2020
Vastattavaa		
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma	43.844.822,30	43.844.822,30
Ylikursserahasto	3.222.014,55	3.222.014,55
Muut rahastot		
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	16.776.409,00	16.776.409,00
Muut rahastot	26.545.844,34	26.545.844,34
Muut rahastot yhteensä	43.322.253,34	43.322.253,34
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	470.039.797,12	489.398.978,36
Tilikauden voitto (tappio)	56.630.246,86	7.708.100,32
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	617.059.134,17	587.496.168,87
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen vieras pääoma		
Velat saman konsernin yrityksille	191.000.000,00	330.000.000,00
Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä	191.000.000,00	330.000.000,00
Lyhytaikainen vieras pääoma		
Ostovelat	1.068.180,31	53.257,02
Velat saman konsernin yrityksille	74.165,00	140.697,53
Muut velat	51.119,66	43.002,05
Siirtovelat	68.187,55	63.908,81
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä	1.261.652,52	300.865,41
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	192.261.652,52	330.300.865,41
Vastattavaa yhteensä	809.320.786,69	917.797.034,28

KONSERNIN RAHOITUSLASKELMA

	1.1.–31.12.2021	1.1.–31.12.2020
Liiketoiminnan rahavirta		
Liikevoitto	39.455.817,09	8.097.666,46
Oikaisu		
Poistot	573.562,75	480.007,01
Aineellisten ja aineettomien hyödykkeiden luovutusvoitot ja -tappiot		29.349,52
Osuus osakkuusyritysten tuloksesta	-11.781.667,18	-11.700.693,89
Muut oikaisu	298.775,40	-187.836,93
Käyttöpääoman muutos		
Lyhytaikaisten korottomien liikesaamisten muutos	9.934.194,06	16.405.239,16
Vaihto-omaisuuden muutos	-224.553.573,41	-17.861.032,62
Rahoitusarvopapereiden muutos	1.314.000,00	98.686.000,00
Lyhytaikaisten korottomien velkojen muutos	-1.610.926,25	-97.329.090,91
Maksetut korot ja maksut muista liiketoiminnan rahoituskuluista	-1.617.099,36	-10.107.076,57
Saadut osingot, pääomanpalautukset ja muut rahoitustuotot	52.886.413,99	41.461.679,88
Maksetut verot	-52.894.331,20	-53.918.808,30
Liiketoiminnan rahavirta	-187.984.834,11	-25.944.597,19
Investointien rahavirta		
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-284.777,14	-213.907,66
Investoinnit sijoituksiin	-2.588.697,94	-1.443.478,74
Tytäryhtiön hankinta vähennettynä hankintaketken rahavaroilla		452.673,16
Aineellisten ja aineettomien hyödykkeiden luovutustulot		47.710,00
Sijoitusten luovutustuotot	1.203.377,40	12.584.263,46
Pitkäaikaiset lainat ja lainasaamisten takaisinmaksut	1.350.000,00	-1.500.000,00
Saadut korot investoinneista	16.561,63	133.934,28
Investointien rahavirta	-303.536,05	10.061.194,50
Rahoituksen rahavirta		
Lyhytaikaisten lainojen takaisinmaksut		-111.618,00
Pitkäaikaisien lainojen takaisinmaksut	-174.096,00	-18.402,00
Maksetut osingot ja pääomanpalautukset	-61.717.254,08	-49.325.200,16
Omien osakkeiden hankkiminen	-203.809,60	
Aiempien tilikauden osinkovelan muutos	27.942,04	1.070,41
Rahoituksen rahavirta	-62.067.217,64	-49.454.149,75
Rahavarojen muutos	-250.355.587,80	-65.337.552,44
Rahavarat tilikauden alussa	460.398.524,67	520.838.124,24
Salautumisessa siirtyneet rahavarat		4.897.952,87
Rahavarat tilikauden lopussa	210.042.936,87	460.398.524,67

EMOYHTIÖN RAHOITUSLASKELMA

	1.1.–31.12.2021	1.1.–31.12.2020
Liiketoiminnan rahavirta		
Liikevoitto	17.387.899,40	-1.416.737,05
Oikaisu		
Poistot	16.570,02	17.619,58
Aineellisten ja aineettomien hyödykkeiden luovutusvoitot ja -tappiot		29.349,52
Käyttöpääoman muutos		
Lyhytaikaisten korottomien liikesaamisten muutos	227.273,87	1.214.354,27
Vaihto-omaisuuden muutos	-60.324.303,55	30.184.411,89
Lyhytaikaisten korottomien velkojen muutos	1.027.319,64	-95.448,16
Maksetut korot ja maksut muista liiketoiminnan rahoituskuluista	-1.104.055,28	-4.232.096,82
Saadut osingot, pääomanpalautukset ja muut rahoitustuotot	201.344.116,29	11.798.915,76
Maksetut verot	-2.250.411,92	-4.132.041,25
Liiketoiminnan rahavirta	156.324.408,47	33.368.327,74
Investointien rahavirta		
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-173.985,22	
Investoinnit sijoituksiin	-2.588.697,94	-35.434.387,90
Aineellisten ja aineettomien hyödykkeiden luovutustulot		47.710,00
Sijoitusten luovutustuotot	1.200.000,00	12.500.000,00
Pitkäaikaiset lainat ja lainasaamisten takaisinmaksut	1.350.000,00	-1.500.000,00
Saadut korot investoinneista	16.561,63	113.742,52
Investointien rahavirta	-196.121,53	-24.272.935,38
Rahoituksen rahavirta		
Pitkäaikaisien lainojen nostot		41.143.399,39
Pitkäaikaisien lainojen takaisinmaksut	-139.000.000,00	
Maksetut osingot	-26.891.414,00	-49.480.201,76
Omien osakkeiden hankkiminen	-203.809,60	
Aiempien tilikauden osinkovelan muutos	27.942,04	1.070,41
Rahoituksen rahavirta	-166.067.281,56	-8.335.731,96
Rahavarojen muutos	-9.938.994,62	759.660,40
Rahavarat tilikauden alussa	26.141.581,17	25.381.920,77
Rahavarat tilikauden lopussa	16.202.586,55	26.141.581,17



Liitetiedot

TILINPÄÄTÖKSEN LAATIMISTA KOSKEVAT LIITETIEDOT

Konsernitilinpäätöksen laatimisperiaatteet

Konsernirakenteen muutokset

Tytäryhtiö Finda Telecoms Oy on tilikauden aikana lisännyt osakeannissa omistustaan tytäryhtiö Oy Omnitele Ab:ssa. Finda Telecoms Oy:n omistusosuus Oy Omnitele Ab:stä oli tilikauden päätyttyä noin 95 % (vuoden 2020 lopussa noin 81 %).

Laatimisperiaatteet

Konsernitilinpäätökseen on yhdistelty kaikki konserni- ja osakkuusyritykset. Konsernitilinpäätös on laadittu hankintamenomenetelmällä. Tytäryhtiöiden hankintameno ja hankittua osuutta vastaavan oman pääoman ero esitetään konserniliikearvona. Tilikauden aikana kertynyt konserniliikearvo omistuksen lisäämisestä Oy Omnitele Ab:ssa on poistettu kokonaan tässä konsernitilinpäätöksessä. Muilta osin tytäryhtiöiden hankinnasta aiheutunut konserniliikearvo on poistettu loppuun vuonna 2018.

Kaikki konsernin sisäiset liiketapahtumat, sisäiset katteet, keskinäiset saamiset ja velat sekä sisäinen voitonjako on eliminoitu. Vähemmistöosuudet on erotettu konsernin omasta pääomasta ja tuloksesta ja esitetty omana eräänään.

Osakkuusyritykset on yhdistelty pääomaosuusmenetelmällä. Konsernin omistusosuuden mukainen osuus osakkuusyritysten tilikauden tuloksesta on esitetty ennen liikevoittoa rivillä Osuus osakkuusyritysten voitosta (tappiosta). Osakkuusyritysten omistamien Finda Oy:n osakkeiden tasearvo on eliminoitu.

Aiempiin tilikausiin kohdistuvat tuotot, kulut ja muut erät

Yhtiön vanhojen paperiosakkeiden jälkivaihto arvo-osuuksiksi päättyi yhtiökokouksen 6.5.2019 päätöksellä. Emoyhtiölle tilikauden aikana tilitetyt vanhentuneet osingot, 27,9 tuhatta euroa, on palautettu yhtiön omaan pääomaan.

Arvostusperiaatteet

Pysyvien vastaavien arvostaminen

Pysyviin vastaaviin merkityt aineelliset ja aineettomat hyödykkeet on arvostettu suunnitelmapoistoin vähennettyyn hankintamenoonsa. Pysyviin vastaaviin merkityt sijoitukset on arvostettu hankintamenoonsa tai tätä pysyvästi alhaisempaan todennäköiseen arvoon.

Vaihto-omaisuuden arvostaminen

Vaihto-omaisuus on arvostettu hankintamenoa tai sitä alempaan todennäköiseen luovutushintaan.

Rahoitusvälineiden arvostaminen

Rahoitusvarat on arvostettu hankintamenoa tai sitä alempaan todennäköiseen luovutushintaan.

Jaksotusperiaatteet ja -menetelmät

Pysyviin vastaaviin merkityn kuluvan käyttöomaisuuden hankintameno poistetaan ennalta laaditun suunnitelman mukaisesti. Poistot on laskettu tasapoistoina käyttöomaisuushyödykkeiden arvioitun taloudellisen pitoajan perusteella.

Käyttöomaisuushyödyke	Pitoaika
Rakennukset ja rakennelmat	25 vuotta
Rakennusten tekniset laitteet	5/20 vuotta
Muut koneet ja kalusto	3-7 vuotta
Muut pitkävaikutteiset menot	3-5 vuotta

Valuuttamääräiset erät

Valuuttamääräiset erät on arvostettu tilinpäätöspäivän kurssiin.

TULOSLASKELMAA KOSKEVAT LIITETIEDOT

	Konserni	Konserni	Emoyhtiö	Emoyhtiö
EUR 1.000	2021	2020	2021	2020
Liikevaihdon jakautuminen				
Palveluiden myynti	3.981	3.356	358	326
Arvopapereiden myynti	170.852	179.041	76.675	71.286
Osinkotuotot	13.854	3.874	5.796	3.037
Korko- ja muut arvopaperituotot	256	294	249	221
Vuokratuotot	788	724	4	77
Yhteensä	189.731	187.289	83.083	74.947
	Konserni	Konserni	Emoyhtiö	Emoyhtiö
EUR 1.000	2021	2020	2021	2020
Liiketoiminnan muut tuotot				
Muut			59	
Yhteensä			59	

TULOSLASKELMAA KOSKEVAT LIITETIEDOT	Konserni	Konserni	Emoyhtiö	Emoyhtiö
	2021	2020	2021	2020
Henkilöstö tilikauden aikana keskimäärin	44	42	8	8
	Konserni	Konserni	Emoyhtiö	Emoyhtiö
EUR 1.000	2021	2020	2021	2020
Johdon palkkiot				
Hallituksen jäsenet ja toimitusjohtajat	595	572	153	140
	Konserni	Konserni	Emoyhtiö	Emoyhtiö
EUR 1.000	2021	2020	2021	2020
Tilintarkastajan palkkiot				
Tilintarkastus	38	59	15	18
Veroneuvonta	8			
Muut palvelut	10	15		
Yhteensä	55	74	15	18
	Konserni	Konserni	Emoyhtiö	Emoyhtiö
EUR 1.000	2021	2020	2021	2020
Suunnitelmanmukaiset poistot				
Muut pitkävaikutteiset menot	87	108		5
Konserniliiketoiminnan poistot	12			
Rakennukset ja rakennelmat	437	348		13
Koneet ja kalusto	37	23	17	
Yhteensä	574	480	17	18
	Konserni	Konserni	Emoyhtiö	Emoyhtiö
EUR 1.000	2021	2020	2021	2020
Liiketoiminnan muut kulut				
Kiinteistö- ja toimitilakulut	579	657	216	351
Arvo-osuuskien hoitokulut	152	151	152	151
Laki- ja konsultointipalvelut	287	346	179	251
Matkakulut	78	97	0	4
Muut liiketoiminnan kulut	1.219	1.028	396	305
Yhteensä	2.315	2.279	943	1.062
	Konserni	Konserni	Emoyhtiö	Emoyhtiö
EUR 1.000	2021	2020	2021	2020
Rahoitustuotot ja -kulut				
Tuotot osuuksista saman konsernin yrityksissä			30.000	
Tuotot osuuksista omistusyhteyksissä			11.910	11.738
Tuotot muista pysyvien vastaavien sijoituksista				
Muilta	7.333	9.618	600	0
Muut korko- ja rahoitustuotot				
Muilta	5.797	3.184	794	147
Arvon alentumiset pysyvien vastaavien sijoituksista	-128		-53	
Arvon alentumiset vaihtuvien vastaavien rahoitusarvopapereista	299	-299		
Korkokulut ja muut rahoituskulut				
Saman konsernin yrityksille			-982	-1.809
Muille	-1.616	-10.241	-55	-563
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	11.685	2.263	42.213	9.513
	Konserni	Konserni	Emoyhtiö	Emoyhtiö
EUR 1.000	2021	2020	2021	2020
Tuloverot				
Tilikauden verot	-6.252	-706	-2.971	-388
Laskennalliset verot				
Tuloverot yhteensä	-6.252	-706	-2.971	-388

TASEEN LIITETIEDOT	Konserni	Konserni	Konserni	Emoyhtiö
EUR 1.000	2021	2020	2021	2020
Psyyvät vastaavat				
Konserniliiketoiminta				
Menojäännös 1.1				
Lisäys	12			
Suunnitelmanmukainen poisto	-12			
Kirjanpitoarvo 31.12.	0			
Muut pitkävaikutteiset menot				
Menojäännös 1.1	331	245		
Lisäys	103	202		13
Vahennys	-8	-8		-8
Suunnitelmanmukainen poisto	-87	-108		-5
Kirjanpitoarvo 31.12.	348	331		0
Maa- ja vesialueet				
Menojäännös 1.1.	224	11		11
Lisäys		224		
Vahennys		-11		-11
Kirjanpitoarvo 31.12.	224	224		0
Rakennukset ja rakennelmat				
Menojäännös 1.1.	7.850	71		71
Lisäys		8.186		
Vahennys		-58		-58
Suunnitelmanmukainen poisto	-437	-348		-13
Kirjanpitoarvo 31.12.	7.413	7.850		0
Koneet ja kalusto				
Menojäännös 1.1.	51	72		
Lisäys	181	2		174
Suunnitelmanmukainen poisto	-37	-23		-17
Kirjanpitoarvo 31.12.	195	51		157
Muut aineelliset hyödykkeet				
Menojäännös 1.1.	15	15	15	15
Kirjanpitoarvo 31.12.	15	15	15	15
Osuudet saman konsernin yrityksissä				
Menojäännös 1.1.			693.337	659.337
Lisäys				24.000
Vahennys			-158.765	
Kirjanpitoarvo 31.12.			534.572	693.337
Osuudet omistusyhteyksissä				
Menojäännös 1.1.			16.138	16.138
Kirjanpitoarvo 31.12.			16.138	16.138
Muut osakkeet ja osuudet				
Menojäännös 1.1.	297.197	8.505	79	79
Lisäys	673	295.610	673	
Vahennys	-29.319	-6.918	-653	
Kirjanpitoarvo 31.12.	268.551	297.197	98	79

	Konserni	Konserni	Emoyhtiö	Emoyhtiö
EUR 1.000	2021	2020	2021	2020
Muut saamiset				
Menojaannos 1.1.		11,066		11,066
Lisäys	2,032	2,270	2,032	1,434
Vahennys		-13,336		-12,500
Kirjanpitoarvo 31.12.	2,032	0	2,032	0
	Konserni	Konserni	Emoyhtiö	Emoyhtiö
	2021	2020	2021	2020
Omistukset muissa yrityksissä				
Konserniyritykset	Omistusosuus	Omistusosuus	Omistusosuus	Omistusosuus
Finda SPV Oy, Helsinki	100,0 %	100,0 %	100,0 %	100,0 %
Finda Telecoms -al konserni				
Finda Telecoms Oy, Helsinki	82,0 %	82,0 %	82,0 %	82,0 %
Aviren Oy, Helsinki	100,0 %	100,0 %		
Oy Omnitele Ab, Helsinki	95,0 %	81,2 %		
Puhelinpartneri Oy, Lahti	100,0 %	100,0 %		
Osakkuusyritykset				
Holdind Oy Visio, Helsinki	49,3 %	49,3 %	49,3 %	49,3 %
Lohjan Puhelin Oy, Lohja	38,1 %	38,1 %		
Rival XV Invest Oy, Helsinki	49,3 %	49,3 %	49,3 %	49,3 %
Suomen Numeropalvelu Oy, Helsinki	30,0 %	30,0 %	30,0 %	30,0 %
Telebusiness InWest Oy, Rauma	48,7 %	48,7 %	48,7 %	48,7 %
Muut omistusyhteyshenkilöt				
AVI Japan Opportunity Trust plc, Exeter, Iso-Britannia	22,5 %	25,5 %	22,5 %	25,5 %
EUR 1.000				
Oma pääoma I Nettovarat 31.12.	191,246	141,931		

AVI Japan Opportunity Trust plc (AJOT) on Japanin markkinoihin keskittynyt listattu sijoitusyhtiö. Konserni on sijoittanut AJOTiin osana portfoliosijoitusstrategiaansa. Sijoitus raportoidaan osana portfoliosijoitustoiminnan varoja vaihto-omaisuudessa. AJOT on listattu Lontoon pörssissä.

			Emoyhtiö	Emoyhtiö
EUR 1.000			2021	2020
Lyhytaikaiset saamiset konserniyrityksiltä				
Myyntisaamiset			43	31
Yhteensä			43	31
	Konserni	Konserni	Emoyhtiö	Emoyhtiö
	2021	2020	2021	2020
Lyhytaikaiset saamiset omistusyhteyshenkilöiltä				
Lainasaamiset	150	1,500	150	1,500
Siirtosaamiset	1	9	1	9
Yhteensä	151	1,509	151	1,509
	Konserni	Konserni	Emoyhtiö	Emoyhtiö
	2021	2020	2021	2020
Siirtosaamiset				
Laskuttamaton myynti	155	30		
Verot	97,216	50,584	604	1,324
Muut	144	134	31	35
Yhteensä	97,516	50,749	635	1,359

	Konserni	Konserni	Emoyhtiö	Emoyhtiö
EUR 1.000	2021	2020	2021	2020
Rahoitusarvopaperit				
Jälleenhankintahinta		1,314		
Kirjanpitoarvo		1,314		
Erotus		0		
	Konserni	Konserni	Emoyhtiö	Emoyhtiö
	2021	2020	2021	2020
Vaihto-omaisuusarvopaperit				
Jälleenhankintahinta	685,965	359,038	359,781	210,713
Kirjanpitoarvo	543,018	318,464	239,017	178,692
Erotus	142,947	40,574	120,765	32,020
	Konserni	Konserni	Emoyhtiö	Emoyhtiö
	2021	2020	2021	2020
Oman pääoman erittely				
Sidottu oma pääoma				
Osakepääoma 1.1.	43,845	43,845	43,845	43,845
Osakepääoma 31.12.	43,845	43,845	43,845	43,845
Ylikurssirahasto 1.1.	3,222	3,222	3,222	3,222
Ylikurssirahasto 31.12.	3,222	3,222	3,222	3,222
Muut rahastot 1.1.	26,546	26,546	26,546	26,546
Muut rahastot 31.12.	26,546	26,546	26,546	26,546
Sidottu oma pääoma yhteensä	73,613	73,613	73,613	73,613
Vapaa oma pääoma				
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto 1.1.	16,776	16,776	16,776	16,776
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto 31.12.	16,776	16,776	16,776	16,776
Edellisten tilikautien voitto (tappio) 1.1.	845,178	883,340	497,107	536,629
Vanhentuneiden osingonjakovelkojen tuloutus	28	2,251	28	2,251
Omien osakkeiden hankinta	-204		-204	
Osingonjako	-26,683	-49,263	-26,891	-49,480
Tilikauden voitto (tappio)	40,284	8,851	56,630	7,708
Vapaa oma pääoma yhteensä	875,380	861,955	543,446	513,883
O m a p ä ä o m a y h t e e n s ä	948,993	935,567	617,059	587,496

Yhtiön vanhojen paperiosakkeiden jälkivaihto arvo-osuudeksi päättyi yhtiökokouksen 6.5.2019 päätöksellä. Emoyhtiölle tilikauden aikana tilitytetyt vanhentuneet osingot, 27,9 tuhatta euroa, on palautettu yhtiön omaan pääomaan.

			Emoyhtiö	Emoyhtiö
EUR 1.000			2021	2020
Laskelma jakokelpoisista varoista				
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto			16,776	16,776
Edellisten tilikautien voittovarot			470,040	489,399
Tilikauden voitto			56,630	7,708
Yhteensä			543,446	513,883
	Konserni	Konserni	Emoyhtiö	Emoyhtiö
	2021	2020	2021	2020
Pakolliset varaukset				
Muut varaukset	11	11		

EUR 1.000	Emoyhtiö		Emoyhtiö	
	2021	2020	2021	2020
Pitkäaikaiset velat konserniyrityksille				
Muut velat	191.000	330.000		
Yhteensä	191.000	330.000		
EUR 1.000	Emoyhtiö		Emoyhtiö	
	2021	2020	2021	2020
Lyhytaikaiset velat konserniyrityksille				
Siirtovelat	74	141		
Yhteensä	74	141		
EUR 1.000	Konserni	Konserni	Emoyhtiö	Emoyhtiö
	2021	2020	2021	2020
Siirtovelkojen olennaiset erät				
Palkkoihin liittyvät jaksotukset sivukuluneen	729	559	68	64
Verot	0	7		
Muut	84	144		
Yhteensä	813	710	68	64

VAKUudet JA VASTUUSITOUKSET

EUR 1.000	Konserni	Konserni	Emoyhtiö	Emoyhtiö
	2021	2020	2021	2020
Yleisvakuudet				
Yrityskiinnitykset	1.000	1.000		

Konsernin yrityskiinnitykset, 1 miljoonaa euroa, ovat konserniyhtiön lainan vakuutena.

EUR 1.000	Konserni	Konserni	Emoyhtiö	Emoyhtiö
	2021	2020	2021	2020
Vastuut, joiden vakuutena on yrityskiinnityksiä				
Myyntisaatavien rahoitus	400			
, josta käytössä	0			
Lainat	696	870		
Pankkitakauslimiitti	250	250		
, josta käytössä	47	47		
Yrityskiinnitykset	1.000	1.000		
EUR 1.000	Konserni	Konserni	Emoyhtiö	Emoyhtiö
	2021	2020	2021	2020
Vuokravastuut toimitiloista				
Seuraavalla tilikaudella maksettavat	500	273	328	110
Myöhemmin maksettavat	1.493	1.951	1.293	1.598
Yhteensä	1.993	2.223	1.622	1.707
EUR 1.000	Konserni	Konserni	Emoyhtiö	Emoyhtiö
	2021	2020	2021	2020
Leasing-vastuut	24	51		

Vuokravakuudet

Emoyhtiön ja konsernin vaihtuvat vastaavat sisältävät vuokravakuustalletuksia 76.497,52 euroa.

EUR 1.000	Konserni	Konserni	Emoyhtiö	Emoyhtiö
	2021	2020	2021	2020
Muut vastuusitoumukset				
Sijoitusitoumukset	15.750	27.000		
EUR 1.000	Konserni			
	Enimmäismäärä		Viimeinen tarkistusvuosi	
Kiinteistöinvestointien arvonsäberovastuu				
Vuonna 2015 valmistuneet kiinteistöinvestoinnit	14			2024
Vuonna 2016 valmistuneet kiinteistöinvestoinnit	54			2025
Vuonna 2019 valmistuneet kiinteistöinvestoinnit	24			2028
Yhteensä	92			

Konserniyhtiö on velvollinen tarkistamaan valmistuneista kiinteistöinvestoinneista tekemään arvonsäberovähennyksiä, jos kiinteistön verollinen käyttö vähenee tarkistuskauden aikana. Vastuun enimmäismäärät ja viimeiset tarkistusvuodet on esitetty edellä.

LÄHIPIIRILIIKETOIMET

EUR 1.000	Konserni	Konserni	Emoyhtiö	Emoyhtiö
	2021	2020	2021	2020
Liiketoimet konserni- ja osakkuusyritysten kanssa				
Palveluiden myynnit	23	26	358	326

Konsernin omistukset Hornbach Holding AG & Co KGaA -yhtiössä on tilikauden aikana keskitetty emoyhtiö Finda Oy:lle. Finda Telecoms Oyn omistuksessa olleet 476.551 kpl Hornbach Holdingin osaketta myytiin pörssikaupalla emoyhtiölle toukokuussa 2021.

Tilinpäätöksen allekirjoitus

Finda Oy:n hallitus ja toimitusjohtaja

Helsingissä 21. helmikuuta 2022

Samu Aurejärvi
Hallituksen puheenjohtaja

Justus Könkkölä
Hallituksen jäsen

Ted Roberts
Hallituksen jäsen

Samu Haunia
Hallituksen jäsen

Riikka Lumberg
Hallituksen jäsen

Tommi Aurejärvi
Toimitusjohtaja

Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Helsingissä 23. helmikuuta 2022

PricewaterhouseCoopers Oy
tilintarkastusyhteisö

Kalle Laaksonen
KHT

Tilintarkastuskertomus

Finda Oy:n yhtiökoukokselle

Tilinpäätöksen tilintarkastus

Lausunto

Lausuntonamme esitämme, että tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan konsernin sekä emoyhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset.

Tilintarkastuksen kohde

Olemme tilintarkastaneet Finda Oy:n (Y-tunnus 1107347-5) tilinpäätöksen tilikaudelta 1.1.–31.12.2021. Tilinpäätös sisältää sekä konsernin että emoyhtiön taseen, tuloslaskelman, rahoituslaskelman ja liitetiedot.

Lausunnon perustelut

Olemme suorittaneet tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvän tilintarkastustavan mukaisia velvollisuuksiamme kuvataan tarkemmin kohdassa Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa.

Käsityksemme mukaan olemme hankineet lausuntonne perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä.

Riippumattomuus

Olemme riippumattomia emoyhtiöstä ja konserniyrityksistä niiden Suomessa noudatettavien eettisten vaatimusten mukaisesti, jotka koskevat suorittamaamme tilintarkastusta ja olemme täyttäneet muut näiden vaatimusten mukaiset eettiset velvollisuutemme.

Tilinpäätöstä koskevat hallituksen ja toimitusjohtajan velvollisuudet

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat tilinpäätöksen laatimisesta siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset. Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat myös sellaisesta sisäisestä valvonnasta, jonka ne katsovat tarpeelliseksi voidakseen laatia tilinpäätöksen, jossa ei ole väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä.

Hallitus ja toimitusjohtaja ovat tilinpäätöstä laatiessaan velvollisia arvioimaan emoyhtiön ja konsernin kykyä jatkaa toimintaansa ja soveltuvissa tapauksissa esittämään seikat, jotka liittyvät toiminnan jatkuvuuteen ja siihen, että tilinpäätös on laadittu toiminnan jatkuvuuteen perustuen. Tilinpäätös laaditaan toiminnan jatkuvuuteen perustuen, paitsi jos emoyhtiö tai konserni aiotaan purkaa tai toiminta lakkauttaa tai ei ole muuta realistista vaihtoehtoa kuin tehdä niin.

Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa

Tavoitteenamme on hankkia kohtuullinen varmuus siitä, onko tilinpäätöksessä kokonaisuutena väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä, sekä antaa tilintarkastuskertomus, joka sisältää lausuntonne. Kohtuullinen varmuus on korkea varmuustaso, mutta se ei ole tae siitä, että olennainen virheellisyys aina havaitaan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti suoritettavassa tilintarkastuksessa. Virheellisyksiä voi aiheutua väärinkäytöksestä tai virheestä, ja niiden katsotaan olevan olennaisia, jos niiden yksin tai yhdessä voisi kohtuudella odottaa vaikuttavan taloudellisiin päätöksiin, joita käyttäjät tekevät tilinpäätöksen perusteella.

Hyvän tilintarkastustavan mukaiseen tilintarkastukseen kuuluu, että käytämme ammatillista harkintaa ja säilytämme ammatillisen skeptisyyden koko tilintarkastuksen ajan. Lisäksi:

- Tunnistamme ja arvioimme väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa tilinpäätöksen olennaisen virheellisuuden riskit, suunnittelemme ja suoritamme näihin riskeihin vastaavia tilintarkastustoimenpiteitä ja hankimme lausuntonne perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä. Riski siitä, että väärinkäytöksestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, on suurempi kuin riski siitä, että virheestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, sillä väärinkäytökseen voi liittyä yhteistoimintaa, väärentämistä, tietojen tahallista esittämättä jättämistä tai virheellisten tietojen esittämistä taikka sisäisen valvonnan sivuuttamista.
- Muodostamme käsityksen tilintarkastuksen kannalta relevantista sisäisestä valvonnasta pystyäksemme suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet mutta emme siinä tarkoituksessa, että pystyisimme antamaan lausunnon emoyhtiön tai konsernin sisäisen valvonnan tehokkuudesta.
- Arvioimme sovelletujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuutta sekä johdon tekemien kirjanpöydollisten arvioiden ja niistä esitettävien tietojen kohtuullisuutta.
- Teemme johtopäätöksen siitä, onko hallituksen ja toimitusjohtajan ollut asianmukaisesti laatia tilinpäätös perustuen oletukseen toiminnan jatkuvuudesta, ja teemme harkkimme tilintarkastusevidenssin perusteella johtopäätöksen siitä, esiintykö sellaista tapahtumia tai olosuhteisiin liittyvää olennaista epävarmuutta, joka voi antaa merkittävää aihetta epäillä emoyhtiön tai konsernin kykyä jatkaa toimintaansa. Jos johtopäätöksemme on, että olennaista epävarmuutta esiintyy, meidän täytyy kiinnittää tilintarkastuskertomukssamme lukijan huomiota epävarmuutta koskeviin tilinpäätöksessä esittäviin tietoihin tai, jos epävarmuutta koskevat tiedot eivät ole riittäviä, mukauttaa lausuntonne. Johtopäätöksemme perustuvat tilintarkastuskertomuksen antamispäivään mennessä hankittuun tilintarkastusevidenssiin. Vastaiset tapahtumat tai olosuhteet voivat kuitenkin johtaa siihen, ettei emoyhtiö tai konserni pysty jatkamaan toimintaansa.
- Arvioimme tilinpäätöksen, kaikki tilinpäätöksessä esitettävät tiedot mukaan lukien, yleistä esittämistapaa, rakennetta ja sisältöä ja sitä, kuvastaako tilinpäätös sen perustana olevia liiketoimia ja tapahtumia siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan.
- Hankimme tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä konsernin kuuluvia yhteisöjä tai liiketoimintoja koskevasta taloudellisesta informaatiosta pystyäksemme antamaan lausunnon konsernintilinpäätöksestä. Vastaamme konsernin tilintarkastuksen ohjauksesta, valvonnasta ja suorittamisesta. Vastaamme tilintarkastuslausunnosta yksin.

Kommunikoimme hallintoelinten kanssa muun muassa tilintarkastuksen suunnitellusta laajuudesta ja ajoituksesta sekä merkittävistä tilintarkastushavainnoista, mukaan lukien mahdolliset sisäisen valvonnan merkittävät puutteellisuudet, jotka tunnistamme tilintarkastuksen aikana.

Muut raportointivelvoitteet

Muu informaatio

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat muusta informaatiosta. Muu informaatio käsittää toimintakertomuksen.

Tilinpäätöstä koskeva lausuntomme ei kata muuta informaatiota.

Velvollisuutenamme on lukea muu informaatio tilinpäätöksen tilintarkastuksen yhteydessä ja tätä tehdessämme arvioida, onko muu informaatio olennaisesti ristiriidassa tilinpäätöksen tai tilintarkastusta suoritettaessa hankkimme tietämyksen kanssa tai vaikuttaako se muutoin olevan olennaisesti virheellistä. Velvollisuutenamme on lisäksi arvioida, onko toimintakertomus laadittu sen laatimiseen sovellettavien säännösten mukaisesti.

Lausuntonamme esitämme, että toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen tiedot ovat yhdenmukaisia ja että toimintakertomus on laadittu toimintakertomuksen laatimiseen sovellettavien säännösten mukaisesti.

Jos teemme suorittamamme työn perusteella johtopäätöksen, että toimintakertomuksessa on olennainen virheellisyys, meidän on raportoitava tästä seikasta. Meillä ei ole tämän asian suhteen raportoitavaa.

Helsingissä

PricewaterhouseCoopers Oy
Tilintarkastusyhteisö

Kalle Laaksonen
KHT



20
21

FINDA

FINDA

Finda Oy | PL 226 | 00101 Helsinki

www.finda.fi